



VIJESTI IZ BUDUĆNOSTI

A što ako UNESCO 2016. poništi lokacijsku dozvolu za Srđ?

Pišu: Gabrijela Bijelić,
Tea Stjepović

Razvoj golf dobio je lokacijsku dozvolu za golf resort na Srđu. Investitori će, sukladno dozvoli, moći graditi sportsko rekreacijski centar s golf igralištem (18+9 rupa), vodooopskrbni cjevovod i rekonstruirati javnu prometnicu od Jadranske magistrale do Bosanke. Zanimljivo je da su 'golferi' od Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja RH dobili zeleno svjetlo za gradnju dvadesetak dana prije posjefta misije UNESCO-a koja je na terenu "snimila" moguće štetne utjecaje na povijesnu baštinu Grada od izgradnje golf terena i turističkih kapaciteta na Srđu.

● Ako Svjetska organizacija za zaštitu baštine procijeni da je projekt Srđ štetan, Dubrovnik se može naći na listi ugrožene baštine, no na 'pravorijek' treba čekati do srpnja 2016. godine

- Dozvola koja je izdana mjesec dana prije dolaska misije, dovoljno govori da tu nešto ne štima – upozorava gradski vijećnik KLGB 'Srđ je Grad' Ivan Viden.

Država zaobišla Dohu

Njegov kolega profesor Nikša Selmani podsjeća da je zaključcima s 38. sjednice Komiteta za svjetsku baštinu u Dohi

2014. godine jasno rečeno da država ne smije donositi nikakve odluke prije nego što budu izradene studije za plato Srđa.

- Međutim, oni su to zaobišli i donijeli lokacijsku dozvolu. Ako sada UNESCO procijeni da odluke iz Dohi nisu ispoštovane, može tražiti uklanjanje lokacijske dozvole. A ako bjlo kakvi radovi počnu, mogu čak zaprijetiti stavljanjem Dubrov-



nika na listu ugrožene svjetske baštine – pribojava se Selmani. Za njega je od svega najstrašnije što se nitko iz Grada Dubrovnika nije pojavio u



Karta zaštićenih područja Grada i neposredne okolice

PROKURIST RAZVOJ GOLFA

Ivan Kusalić: UNESCO nije zakonodavna vlast!

Prokurist Razvoj Golfa Ivan Kusalić nije želio spekulirati o budućim potezima UNESCO-a u slučaju golf parka na Srđu:

- Poručili su nam da ni na koji način ne smijemo sudjelovati u sastancima s njihovom mislijom, tako da nisam upoznat s odlukama s dubrovačkog sastanka, niti ih mogu komentirati – kazao je Kusalić. Upitan boji li se da bi mogući embargo UNESCO-a sa sastanka u Istanbulu mogao dovesti do poništenja lokacijske dozvole za Srđ kad radovi već započnu, prokurist Razvoj Golfa je istaknuo:

- Ne znam, zadnji put kada sam gledao u propise koji se tiču gradnje i planiranja, UNESCO nigdje nije naveden kao zakonodavna vlast u Republici Hrvatskoj. Nisam upoznat s cijelom procedurom djelovanja UNESCO-ove misije. Sve što doznam, doznam iz medija. No, ne vidim nikakvog za zabranama, mi poštujemo sve pozitivne propise – poručuje Kusalić kojega pitamo i o spornom rekonstrukciji tvrđave Imperijal u obuhvatu budućeg golf resorta:

- Rekonstrukcije će biti, ali za to čekamo odluku dubrovačkog Gradskog vijeća – kratko je komentirao Ivan Ku-

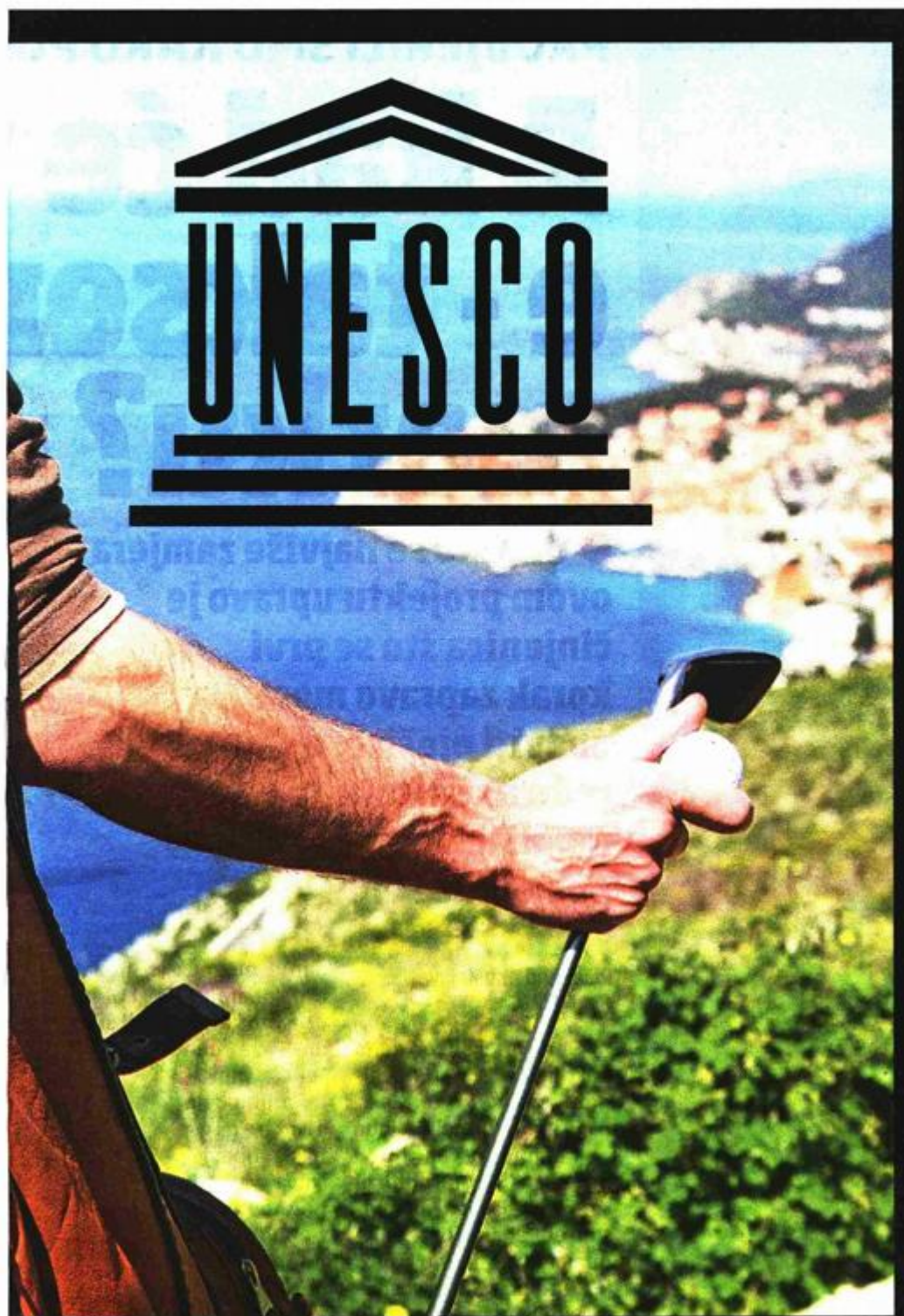
Zagrebu na javnom uvidu prije ishodenja lokacijske dozvole za jedan od najvažnijih projekata u dvadesetak godina za Dubrovnik.

Muk do Istanbula

A ni sam prošlotjedni posjet visokog izaslanstva UNESCO-a Dubrovniku nije prošao bez trzavica. Tek što su "zaštitari baštine" otišli iz Grada, zaškriilo je na relaciji gradonačelnik – Gradanska

inicijativa "Srđ je naš". Čelnik inicijative Duro Capor optužio je Andra Vlahušića da se nenajavljenim predstavljanjem projekta golf-resorta na Srđu umiješao u razgovore misije s građanskim udrugama. Gradonačelnik je pak uzvratilo da je sastanak s UNESCO-ovim emisarima bio unaprijed dogovoren, te da na ovu temu dalje neće davati detaljnije izjave. A Dubrovčani će dotle





na konačni "pravorijek" UNESCO-a o Srđu pričeka - do dogodine.

Glasnogovornik ureda Svjetske organizacije za očuvanje baštine u Veneciji George Papagiannis otkrio nam je tek da će nalazi misije biti obznanjeni na 40. godišnjem sastanku Komiteta za svjetsku baštinu koji se od 10. do 20. srpnja 2016. održava u Istanbulu.

U misiji koja je pohađala Grad su osim članova UNESCO-a sudjelovali i izaslanici Centra za svjetsku baštinu, te udruge za očuvanje baštine, ICOMOS-a. Predstavnicu udruge Veronika Šulić iz Hrvatskog restauratorskog zavoda otkriva o čemu je sve bilo govora prošlog tjedna:

- Najveća pažnja bila je posvećena vizualnoj provjeri mogućih utjecaja izgradnje golf terena i turističkih kapaciteta na Srđu, te problemima masovnog turizma. Na posebnom sastanku predstavnici civilnog društva iznijeli su stavove o opasnostima planirane izgradnje na Srđu za povijesnu jezgru Dubrovnika.

A ŠTO JE S TVRĐAVOM

Imperijal u paketu s ergelom

Protivnici izgradnje golf terena na Srđu najavljuju kako će osporavati lokacijsku dozvolu na Upravnom sudu. Najglasniji "srđevci" kažu da ih je ministrica graditeljstva Anka Mrak Taritaš dovela u zabludu izjavom da će Grad Dubrovnik, a ne Ministarstvo izdavati lokacijsku dozvolu za golf resort na Srđu. Iz HDZ-a, pak, podsjećaju kako lokacijska dozvola Razvoj Golfu nije valjana bez prethodne suglasnosti Gradskog vijeća, te da će raskinuti ugovor o koncesiji s investitorom ukoliko GV bude zaobiđeno. I jednima i drugima sporan je nedefiniran status tvrđave Imperijal u lokacijskoj dozvoli. U lokacijskoj dozvoli Ministarstva graditeljstva se, prilično uopćeno, predviđa rekonstrukcija tvrđave Imperijal uz uvjet ishođenja građevinske dozvole za glavnu javnu prometnicu s infrastrukturom od ulaza do jahačkog centra, glavnu javnu prometnicu s infrastrukturom od jahačkog centra do tvrđave imperijal, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda...

Nakon pravomoćnosti dozvole, investitorima ostaju dvije godine za podnošenje zahtjeva za građevinsku dozvolu. Iz Ministarstva graditeljstva na naše učestale upite do zaključenja broja nisu dali odgovor.

Predstavnici hrvatskog ICOMOS-a nisu dobili prigodu da se sastanu s članovima misije u sklopu službenog programa, ali su svoje stručne stavove iznijeli u osobnim kontaktima – kazala nam je Veronika Šulić.

Monitoring misije je osim pregleda restauracije zaštićene baštine inače uključivao i uvid u regulaciju kruzinger turizma, te moguće druge prijetnje baštini koje će emisari predstaviti na godišnjem skupu u Istanbulu.